

1. Søkjar (alle felt må fyllast ut)

Fødselsnr. (11 siffer)/org. nr. (9 siffer)	Søkjar 1 – etternamn og fornamn eller burettslag, stifting o.l.		Telefon
Fødselsnr. (11 siffer)	Søkjar 2 – etternamn og fornamn		Telefon
Postadresse søkjar 1	Postnr.	Poststad	E-postadresse
Postadresse søkjar 2	Postnr.	Poststad	E-postadresse
Kvar skal terminvarsel sendast:	Namn:		Orgnr./fødselsnr.
Postadresse	Postnr.	Poststad	E-postadresse
Sektorkode	Næringskode		

2. Eigeidomsopplysningar

Kommunenamn	Kommunenr.	Gardsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
Dersom fleire gnr./bnr.					
Postadresse til eigedommen/byggjetomta			Postnr.	Poststad	
For utbyggjarsaker: Bustadnemninga i tilsegna			Overtakelsesdato		

3. Utbetaling

Under tilvisning til Husbankens tilsegn søker eg/vi om utbetaling av	Lån kr	Tilskot kr
--	--------	------------

4. Nedbetalingsvilkår lån fra Husbanken

Nedbetaling som	Nedbetalingstid	Terminlengde	Forfallsdato
<input type="checkbox"/> Annuitetslån <input type="checkbox"/> Serielån		<input type="checkbox"/> Månadleg <input type="checkbox"/> Kvartalsvis <input type="checkbox"/> Halvårleg (kommuner, BRL)	<input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 12. <input type="checkbox"/> 20.

5. Kostnader

	Kostnader på utbetalingstidspunktet	Kostnader i lånesøknaden	Avvik frå lånesøknaden
Tomtekostnader (inkl. offentlege avgifter og gebyr og utanomhusarbeid)			
Byggjekostnader (inkl. honorar, gebyr forsikring, provisjonar og byggjelånsrenter)			
Sum anleggskostnader for fullt ferdig byggjeprosjekt/kjøpesum			
Kostnader for garasje/carport inngår i anleggskostnadene med			
For barnehagar, studenthyblar, sjukeheimar: kostnader til laust utstyr/inventar			

Større avvik, meir enn 50 000 frå kostnadene i lånesøknaden skal ein grunngi i pkt. 6:

Eg/vi erklærer ved signering av punkt 7 at prosjektet er gjennomført i samsvar med føresetnadene for tilsagnet. Eg/vi erklærer samtidig at dei oppførte kostnadene i rubrikken «Kostnader på utbetalingstidspunktet» faktisk er påløpt og knyter seg til den omsøkte eigedommen.

6. Andre opplysninger

--

7. For søkjar – Fullmakt til utbetaling (Bør ikkje fyllast ut før overtaking)

Husbanken har ugjenkalleleg fullmakt til å utbetale lånet/tilskotet til kontoeigaren som er nemnd nedanfor. Eg/vi er klar over at Husbanken er forplikta til å utbetale lånebeløpet/tilskotet når alle formalia er i orden.

Kontonummer (11 siffer)		Byggjelånsbank/oppgjersansvarleg(namn)	
<input type="checkbox"/> KID		<input type="checkbox"/> Utbetalingen merkes med	
Stad	Dato	Søkjar 1 underskrift	Søkjar 2 underskrift

8. Legitimasjonskontroll

Original bekreftet rett kopi av gyldig legitimasjon (pass/førerkort utstedt etter 01.01.1998/bankkort med bilde)

Den som bekreftar kopien må påføre «rett kopi bekreftast» samt signere og datere. Stempel og blokkbokstavar til den som signerar må også påførast. Husbanken skal ha den originale signatur og stempel frå den som bekreftar legitimasjonen.

Følgande kan bekrefte rett kopi:

- domstolar, politi og NAV
- helsepersonell der kunden er innlagt på sjukehus
- bankar, finansieringsforetak, kredittforetak, eigedomsmeglarar, revisorar (registrerte/statsautoriserte), regnskapsførarar (autoriserte) og advokatar

Blei sendt inn ved søknad om tilsagn

9. For bank

Vi har finansiert byggjearbeidet på grunnlag av tilsegn frå Husbanken. Vi er villige til å ta oppgjør av det samla beløpet frå Husbanken.

Pantedokumentet til Husbanken har/skal få prioritet i den utbygde eigedommen som Husbanken har sett som krav.

Stad	Dato	Stempel og underskrift
------	------	------------------------

10. Praktiske opplysningar

**Søknad med alle vedlegg
sendast samla til:**

**Husbanken
Postboks 1404
8002 Bodø**

**Felles telefonnr til Husbanken:
22 96 16 00**

Vedleggsliste til HB 7.S.06 Søknad om utbetaling av tilsagt lån/tilskot

Personlege lånsøklarar

- Underteikna låneavtale
- Tinglyst pantedokument med panteattest eller inneståingserklæring
- Forsikringserklæring. Hvis eigedomen har ein verdi på over 12 mill kr, eller det er eit seksjonert sameige må det leggjast fram kopi av forsikringsattest/bevis på at eigedomen er fullverdiforsikra
- Ferdigattest eller mellombels bruksløyve
- Original stadfest kopi av lånsøkjaren sin legitimasjon
- Eigenmelding HB 7.S.24
- Kontoutskrift/utskrift fra transaksjonen som viser at egenkapitalen er innbetalt til oppgjørsansvarlig. Dersom egenkapitalen består av innvilget topplån eller mellomfinansiering i annen bank så kan kopi av låneavtalen oversendes.

Tillegg for egne byggherrar

- Tinglyst seksjoneringskrav
- Festeavtale
- Dokumentasjon av ev. tinglyst rett til veg, vatn og kloakk
- Målebrev/mellombels kartforretning
- Eigenmelding HB 7.S.24
- Ev. annan dokumentasjon som er oppgitt i lånetilsegn
- Prosjektrekneskap dokumentert i eit rekneskapsprogram

Burettslag, selskap, stiftingar o.l

- Kostnadssammendrag med kostnadene fordelte på hovedpunkt som i byggjebudsjettet
- Underteikna låneavtale
- Kopi av firmaattest (ikkje eldre enn 3 mnd)
- Original stadfest kopi av legitimasjon for den som har underskrive
- Tinglyst pantedokument med pantattest eller inneståingserklæring
- Ferdigattest eller mellombels bruksløyve
- Kopi av tinglyst skøyte/festekontrakt
- Dokumentasjon av tinglyst rett til veg, vatn og kloakk
- Målebrev/mellombels kartforretning
- Forsikringsbevis på at eigedomen er fullverdiforsikra. Forsikringsattest utferda til Husbanken ved takst/anleggskostnader over 50 mill. kr.
- Registrerte vedtekter for burettslag/stiftingar
- Oppgave over andelseigarar/leigetakarar
- Ev. annan dokumentasjon som er oppgitt i lånetilsegn
- Eigenmelding HB 7.S.24
- Prosjektrekneskap dokumentert i eit rekneskapsprogram

Kommunar

- Underteikna låneavtale m/stempel frå ordførar
- Aksept av vilkår
- Godkjenning frå fylkesmannen av låneopptak, jf. Komml. § 59
- Vedtak i kommunestyret om låneopptak
- Ev. annan dokumentasjon som er oppgitt i lånetilsegn
- Prosjektrekneskap dokumentert i eit rekneskapsprogram
- Kopi av investeringsbudsjett (hvor den aktuelle bevilgning fremgår) jf. kommuneloven § 14-14

Private barnehagar

- Underteikna låneavtale
- Kopi av firmaattest (ikkje eldre enn 3 mnd)
- Original stadfest kopi av legitimasjon for den som har underskrive
- Tinglyst pantedokument med panteattest eller inneståingserklæring
- Ferdigattest eller mellombels bruksløyve
- Dokumentasjon av ev. tinglyst rett til veg, vatn og kloakk
- Målebrev/mellombels kartforretning
- Forsikringsbevis på at eigedomen er fullverdiforsikra. Forsikringsattest utferda til Husbanken ved takst/anleggskostnader over 50 mill. kr.
- Sluttavrekning frå byggjelånsbanken som viser innbetalt moms
- Kopi av tinglyst skøyte/festekontrakt
- Kostnadssamandrag/sluttoppstilling med kostnadene fordelte på hovedpunkt som i byggjebudsjettet
- Ev. annan dokumentasjon som er oppgitt i lånetilsegn
- Eigenmelding HB 7.S.24
- Prosjektrekneskap dokumentert i eit rekneskapsprogram