

## 1. Søker

Fødselsnr. (11 siffer)/orgnr. (9 siffer)	Søker – etternavn og fornavn eller borettslag, stiftelse o.l.		Telefon på dagtid	Mobiltelefon
Fødselsnr. (11 siffer)	Medsøker – etternavn og fornavn		Telefon på dagtid	Mobiltelefon
Postadresse låntaker 1	Postnr.	Poststed	E-postadresse	
Postadresse låntaker 2	Postnr.	Poststed	E-postadresse	
Hvor skal terminvarsel og info fra Husbanken sendes:		Navn:	Orgnr./fødselsnr.	
Postadresse	Postnr.	Poststed	E-postadresse	
Sektorkode	Næringskode			

## 2. Eiendomsopplysninger

Kommunenavn	Kommunenr.	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
Hvis flere gnr./bnr.				Ideell andel av fellesareal	
Eiendommens/byggetomtas postadresse (hvis forskjellig fra lånesøkers adresse)			Postnr.	Poststed	
For utbyggingsaker: Boligbetegnelsen i tilsagnet					

## 3. Utbetaling

Under henvisning til Husbankens lånetilsagn/debitorgodkjenning søker jeg/vi om utbetaling av	Lån kr	Tilskudd kr
--	--------	-------------

## 4. Nedbetalingsvilkår

Nedbetaling som <input type="checkbox"/> Annuitetslån <input type="checkbox"/> Serielån	Avdragsfriperiode (maks 8 år)	+	Nedbetalingsperiode	=	Total løpetid
	Terminlengde <input type="checkbox"/> Månedlig <input type="checkbox"/> Kvartalsvis <input type="checkbox"/> Halvårlig (kommuner, BRL)				Forfallsdato <input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 12. <input type="checkbox"/> 20.

## 5. Kostnader

	Kostnader på utbetalingstidspunktet	Kostnader i lånesøknaden	Avvik i fra lånesøknaden	For Husbanken
Tomtekostnader (inkl. offentlige avgifter og gebyrer og utenomhusarbeider)				
Byggekostnader (inkl. honorarer, gebyrer forsikring, provisjoner og byggelånsrenter)				
Egeninnsats				
Sum anleggskostnader for fullt ferdig byggeprosjekt				
Gjenstående innredningsarbeid				
Kostnader for garasje/carport inngår i anleggskostnadene med				
For barnehager, studenthybler, sykehjem: Kostnader til løst utstyr/inventar				
Større avvik, mer enn 50.000 fra kostnadene i lånesøknaden skal begrunnes i merknadsfeltet på side 2:				

## 6. For Husbanken

Dato mottatt	Sak nr.	Formål
--------------	---------	--------

## 7. Merknader (Større kostnadsavvik mer enn kr 50 000, begrunnes her)

--

## 8. For søker – Fullmakt til utbetaling (Bør ikke fylles ut før overtakelse)

Husbanken gis ugjenkallelig fullmakt til å utbetale lånet / tilskuddet til nedenfor nevnte kontoeier. Jeg/vi er klar over at Husbanken er forpliktet til å utbetale lånebeløpet / tilskuddsbeløpet når alle formalia er i orden.

Kontonummer (11 siffer)	Byggelångiver/megler (navn)	
Sted	Dato	Lånsøker 1 underskrift
Søknaden med spesifiserte vedlegg sendes til byggelångiveren.		Lånsøker 2 underskrift

## 9. Legitimasjonskontroll – kan foretas av byggelångiver/megler/advokat

Vi har kontrollert legitimasjonsdokument ved personlig fremmøte. Opplysninger om navn, underskrift, personnummer/organisasjonsnummer og adresse i denne søknaden om utbetaling stemmer over ens med opplysningene i legitimasjonen.

**Vedlagt følger bekreftet kopi av følgende legitimasjon:**

(For juridisk person skal firmaattest/utskrift fra Enhetsregisteret ikke eldre enn 3 mnd fremlegges sammen med personlig legitimasjon for den som har underskrevet)

Sted	Dato	Stempel og underskrift
------	------	------------------------

## 10. For byggelångiver/megler

Vi har finansiert byggearbeidet på grunnlag av tilsagn fra Husbanken. Vi er villige til å foreta oppgjør av det samlede beløpet fra Husbanken.

Husbankens pantedokument har/vil få prioritet i den bebygde eiendommen som Husbanken har forutsatt.

Kr		
Sted	Dato	Stempel og underskrift

## 11. Videre saksgang

Vi viser også til Saksgangen videre, som ble sendt ut sammen med vårt tilsagn.

Se forøvrig  
husbanken.no

## 12. Praktiske opplysninger

Søknad med alle vedlegg sendes samlet til:

**Husbanken**  
**Postboks 1404**  
**8002 Bodø**

Felles telefonnr til Husbanken:  
22 96 16 00

# Vedleggsliste til HB 7.S.06 Søknad om utbetaling av tilsagt lån/tilskudd

Felles telefonnummer til Husbanken 22 96 16 00

Søknad med alle vedlegg sendes samlet til

**Husbanken**

Postboks 1404  
8002 Bodø

## Personlige lånsøkere

- Undertegnet låneavtale
- Tinglyst pantedokument med panteattest
- Inneståelseserklæring
- Forsikringserklæring. Hvis eiendommen har en verdi på over 10 mill kr, eller det er et seksjonert sameie må det legges fram kopi av forsikringsattest/bevis på at eiendommen er fullverdiforsikret
- Ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse
- Bekreftet kopi av låntakernes legitimasjon

### Tillegg for egne byggherrer

- Tinglyst seksjonsbegjæring
- Festeavtale
- Dokumentasjon av ev. tinglyst rett til vei, vann og kloakk
- Målebrev/midlertidig kartforretning
- HB 7.S.24 Egenmelding
- Annen dokumentasjon som er forutsatt i lånetilsagn

## Borettslag, stiftelser o.l

- Kostnadssammendrag med kostnadene fordelt på hovedpunkter som i byggeprosjektet
- Undertegnet låneavtale
- Kopi av firmaattest ikke eldre enn 3 mnd.
- Bekreftet kopi av legitimasjon på de som har signert
- Tinglyst pantedokument med pantattest
- Inneståelseserklæring
- Ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse
- Kopi av tinglyst skjøte/festekontrakt
- Dokumentasjon av tinglyst rett til vei, vann og kloakk
- Målebrev/midlertidig kartforretning
- Forsikringsbevis på at eiendommen er fullverdiforsikret. Forsikringsattest utstedt til Husbanken ved takst/anleggskostnader over kr 50 mill.
- Registrerte vedtekter for borettslag/stiftelser
- Oppgave over andelseiere/leietakere
- Annen dokumentasjon forutsatt i lånetilsagn
- HB 7.S.24 Egenmelding

## Kommuner

- Undertegnet Låneavtale m/stempel fra ordfører
- Tinglyst pantedokument med panteattest
- Fylkesmannens godkjenning av låneopptak, jf. Komml. § 59
- Kommunestyrets vedtak om låneopptak
- Annen dokumentasjon som er forutsatt i lånetilsagn

## Private barnehager

- Undertegnet låneavtale
- Firmaattest (ikke eldre enn 3 mnd)
- Bekreftet kopi av legitimasjon på de som har signert
- Tinglyst pantedokument med pantattest eller inneståelseserklæring
- Ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse
- Dokumentasjon av ev. tinglyst rett til vei, vann og kloakk
- Målebrev/midlertidig kartforretning
- Forsikringsbevis på at eiendommen er fullverdiforsikret. Forsikringsattest utstedt til Husbanken ved takst/anleggskostnader over kr 50 mill.
- Sluttavregning fra byggelånsbanken som viser innbetalt moms
- Kopi av tinglyst skjøte/festekontrakt
- Kostnadssammendrag/sluttopstilling med kostnadene fordelt på hovedpunkter som i byggeprosjektet
- Annen dokumentasjon som er angitt i lånetilsagn
- HB 7.S.24 Egenmelding