

## 1. Søker

Fødselsnr. (11 siffer)/orgnr. (9 siffer)	Søker – etternavn og fornavn eller borettslag, stiftelse o.l.		Telefon på dagtid	Mobiltelefon
Fødselsnr. (11 siffer)	Medsøker – etternavn og fornavn		Telefon på dagtid	Mobiltelefon
Postadresse låntaker 1	Postnr.	Poststed	E-postadresse	
Postadresse låntaker 2	Postnr.	Poststed	E-postadresse	
Hvor skal terminvarsel sendes:		Navn:	Orgnr./fødselsnr.	
Postadresse	Postnr.	Poststed	E-postadresse	
Sektorkode	Næringskode			

## 2. Eiendomsopplysninger

Kommunenavn	Kommunenr.	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
Hvis flere gnr./bnr.				Ideell andel av fellesareal	
Eiendommens/byggetomtas postadresse			Postnr.	Poststed	
For utbyggersaker: Boligbetegnelsen i tilsagnet					

## 3. Utbetaling

Under henvisning til Husbankens lånetilsagn/debitorgodkjenning søker jeg/vi om utbetaling av	Lån kr	Tilskudd kr
--	--------	-------------

## 4. Nedbetalingsvilkår

Nedbetaling som <input type="checkbox"/> Annuitetslån <input type="checkbox"/> Serielån	Avdragsfriperiode (maks 8 år)	Nedbetalingsperiode	Total løpetid		
	+ =				
Terminlengde <input type="checkbox"/> Månedlig <input type="checkbox"/> Kvartalsvis <input type="checkbox"/> Halvårlig (kommuner, BRL)			Forfallsdato <input type="checkbox"/> 1. <input type="checkbox"/> 12. <input type="checkbox"/> 20.		

## 5. Kostnader

	Kostnader på utbetalingstidspunktet	Kostnader i lånesøknaden	Avvik i fra lånesøknaden
Tomtekostnader (inkl. offentlige avgifter og gebyrer og utenomhusarbeider)			
Byggekostnader (inkl. honorarer, gebyrer forsikring, provisjoner og byggelånsrenter)			
Egeninnsats			
Sum anleggskostnader for fullt ferdig byggeprosjekt			
Gjenstående innredningsarbeid			
Kostnader for garasje/carport inngår i anleggskostnadene med			
For barnehager, studenthybler, sykehjem: Kostnader til løst utstyr/inventar			
Større avvik, mer enn 50.000 fra kostnadene i lånesøknaden skal begrunnes i merknadsfeltet på side 2:			

## 6. Merknader (Større kostnadsavvik mer enn kr 50 000, begrunnes her)

## 7. For søker – Fullmakt til utbetaling (Bør ikke fylles ut før overtakelse)

Husbanken gis ugjenkallelig fullmakt til å utbetale lånet / tilskuddet til nedenfor nevnte kontoeier. Jeg/vi er klar over at Husbanken er forpliktet til å utbetale lånebeløpet / tilskuddsbeløpet når alle formalia er i orden.

Kontonummer (11 siffer)	Byggelångiver/megler (navn)	
Sted	Dato	Lånsøker 1 underskrift
Søknaden med spesifiserte vedlegg sendes til byggelångiveren.		Lånsøker 2 underskrift

## 8. Legitimasjonskontroll – kan foretas av bank/eiendomsmegler/advokat

Vi har kontrollert legitimasjonsdokument ved personlig fremmøte. Opplysninger om navn, underskrift, personnummer/organisasjonsnummer og adresse i denne søknaden om utbetaling stemmer over ens med opplysningene i legitimasjonen.

**Vedlagt følger bekreftet kopi av følgende legitimasjon:**

(For juridisk person skal firmaattest/utskrift fra Enhetsregisteret ikke eldre enn 3 mnd fremlegges sammen med personlig legitimasjon for den som har underskrevet)

Sted	Dato	Stempel og underskrift
------	------	------------------------

## 9. For bank/eiendomsmegler

Vi har finansiert byggearbeidet på grunnlag av tilsagn fra Husbanken. Vi er villige til å foreta oppgjør av det samlede beløpet fra Husbanken.

Husbankens pantedokument har/vil få prioritet i den bebygde eiendommen som Husbanken har forutsatt.

Husbanklån Kr		
Sted	Dato	Stempel og underskrift

## 10. Videre saksgang

Vi viser også til Saksgangen videre, som ble sendt ut sammen med vårt tilsagn.

Se forøvrig  
husbanken.no

## 11. Praktiske opplysninger

Søknad med alle vedlegg sendes samlet til:

**Husbanken**  
**Postboks 1404**  
**8002 Bodø**

Felles telefonnr til Husbanken:  
22 96 16 00

# Vedleggsliste til HB 7.S.06 Søknad om utbetaling av tilsagt lån/tilskudd

Felles telefonnummer til Husbanken 22 96 16 00

Søknad med alle vedlegg sendes samlet til

**Husbanken**

Postboks 1404  
8002 Bodø

## Personlige lånsøkere

- Undertegnet låneavtale
- Tinglyst pantedokument med panteattest
- Inneståelseserklæring
- Forsikringserklæring. Hvis eiendommen har en verdi på over 10 mill kr, eller det er et seksjonert sameie må det legges fram kopi av forsikringsattest/bevis på at eiendommen er fullverdiforsikret
- Ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse
- Bekreftet kopi av låntakernes legitimasjon
- Egenmelding HB 7.S.24

### Tillegg for egne byggherrer

- Tinglyst seksjonsbegjæring
- Festeavtale
- Dokumentasjon av ev. tinglyst rett til vei, vann og kloakk
- Målebrev/midlertidig kartforretning
- Egenmelding HB 7.S.24
- Annen dokumentasjon som er forutsatt i lånetilsagn

## Borettslag, stiftelser o.l

- Kostnadssammendrag med kostnadene fordelt på hovedpunkter som i byggeprosjektet
- Undertegnet låneavtale
- Kopi av firmaattest ikke eldre enn 3 mnd.
- Bekreftet kopi av legitimasjon på de som har signert
- Tinglyst pantedokument med pantattest
- Inneståelseserklæring
- Ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse
- Kopi av tinglyst skjøte/festekontrakt
- Dokumentasjon av tinglyst rett til vei, vann og kloakk
- Målebrev/midlertidig kartforretning
- Forsikringsbevis på at eiendommen er fullverdiforsikret. Forsikringsattest utstedt til Husbanken ved takst/anleggskostnader over kr 50 mill.
- Registrerte vedtekter for borettslag/stiftelser
- Oppgave over andelseiere/leietakere
- Annen dokumentasjon forutsatt i lånetilsagn
- Egenmelding HB 7.S.24

## Kommuner

- Undertegnet Låneavtale m/stempel fra ordfører
- Tinglyst pantedokument med panteattest
- Fylkesmannens godkjenning av låneopptak, jf. Komml. § 59
- Kommunestyrets vedtak om låneopptak
- Annen dokumentasjon som er forutsatt i lånetilsagn

## Private barnehager

- Undertegnet låneavtale
- Firmaattest (ikke eldre enn 3 mnd)
- Bekreftet kopi av legitimasjon på de som har signert
- Tinglyst pantedokument med pantattest eller inneståelseserklæring
- Ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse
- Dokumentasjon av ev. tinglyst rett til vei, vann og kloakk
- Målebrev/midlertidig kartforretning
- Forsikringsbevis på at eiendommen er fullverdiforsikret. Forsikringsattest utstedt til Husbanken ved takst/anleggskostnader over kr 50 mill.
- Sluttavregning fra byggelånsbanken som viser innbetalt moms
- Kopi av tinglyst skjøte/festekontrakt
- Kostnadssammendrag/sluttoppstilling med kostnadene fordelt på hovedpunkter som i byggeprosjektet
- Annen dokumentasjon som er angitt i lånetilsagn
- Egenmelding HB 7.S.24