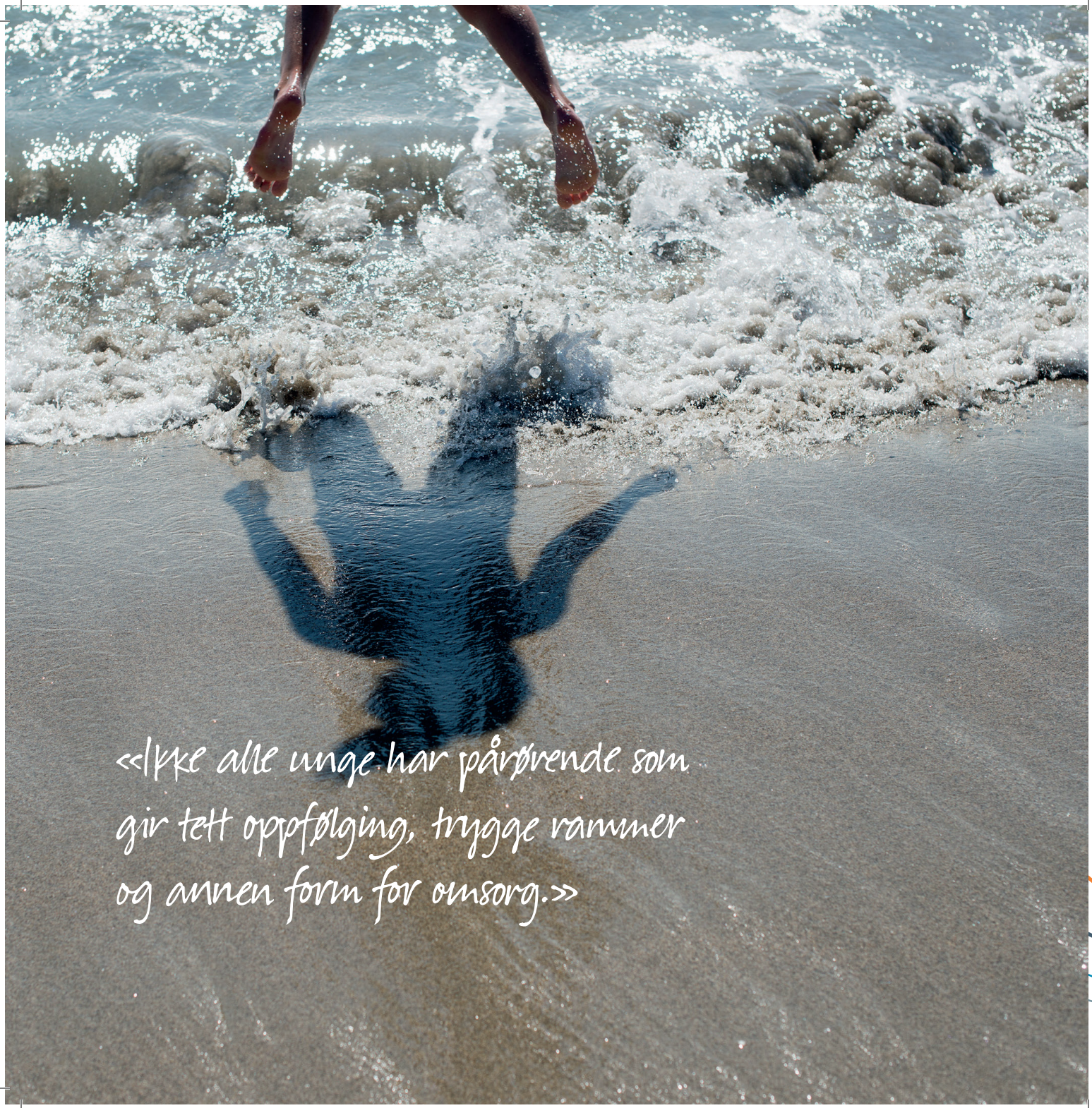
IKKE BARE BOLIG

EKSEMPELSAMLING FOR KOMMUNER OG ANDRE SOM JOBBER MED VANSKELIGSTILT UNGDOM

Husbanken



«Ikke alle unge har pårørende som gir tett oppfølging, trygge rammer og annen form for omsorg.»

Forord

Husbankens overordnede mål er at alle skal bo godt og trygt. I dette arbeidet er det sentralt å sikre at unge i sårbare overganger ivaretas på best mulig måte.

I dette heftet presenteres gode tiltak og verktøy som først og fremst rettes mot ungdom som trenger mer enn bolig. Ved å vise hvordan noen aktører har etablert virksomme botilbud for vanskeligstilte unge, ønsker vi å inspirere andre til å etablere lignende tilbud.

Ikke alle unge har pårørende som gir tett oppfølging, trygge rammer og annen form for omsorg. Ungdom i sårbare overganger trenger denne støtten fra offentlig hjelpeapparat.

For utsatt ungdom er det fraværet av voksenpersoner som "los" i prosessen med å fremskaffe og etablere seg i egen bolig, som gjør overgangene ekstra sårbare. Det kan være vanskelig å finne egnet bolig, kontakte utleier, gå på visning, fremskaffe depositum, eventuelt møte det private leiemarkedet med kommunal garanti. Ungdom er ofte i akuttbehov for bolig, og situasjonen som bostedsløs kan oppstå plutselig.

Mange unge trenger oppfølging i bolig, knyttet til økonomi og sosialt liv. De har ikke tilstrekkelig kompetanse knyttet til det å bo og organisere hverdagsliv. Rusproblematikk øker i mange tilfeller dette behovet. Unge med liten kontakt med familie og lite sosialt nettverk vil ofte oppleve isolasjon og ensomhet. En stor utfordring er å unngå utkastelser for utsatt ungdom som er etablert i egen leid eller eid bolig.

De utviklingsprosjektene du kan lese om her, har Husbanken på ulike måter støttet faglig og finansielt. Vi håper eksemplene som presenteres i dette heftet kan være med å inspirere andre til å iverksette flere tiltak som gir ungdom i sårbare overganger trygge rammer og en god boligsituasjon.

Bård Øistensen
Adm.direktør Husbanken

Studenter som rollemodeller i bofellesskap

I Trondheim er 22B i gang med å etablere et botilbud for risikoutsatt ungdom i bofelleskap med studenter. Studentene skal være positive miljøskapere og rollemodeller.

22B Kontaktsenter har over tid jobbet med risikoutsatt ungdom, og erfarer at et stabilt sted å bo er en nøkkelfaktor for å lykkes. Uten en god og trygg boligsituasjon er det vanskelig å ta tak i problemer på andre livsområder.

Kontaktsenteret er nå i gang med å etablere et botilbud for risikoutsatt ungdom. Dette er ungdom med utfordringer knyttet til rusmisbruk og kriminalitet, psykiske problemer, avbrutt og ufullstendig skolegang - og lite eller ingen arbeidserfaring.

I et trangt boligmarked har de også utfordringer med å skaffe og beholde en bolig. Tanken er ikke bare å tilby ungdommer tak over hodet til en overkommelig leie, men også å gi dem et fellesskap i et godt bomiljø. Studentene får en viktig oppgave i form av å være rollemodeller og positive miljøskapere. Ansatte fra 22B vil gi individuell oppfølging til ungdommene og veiledning til ansvarspersonene/studentene.

Viktig for å lykkes

- godt samarbeid med NAV/ kommunen i enkeltsaker
- tett individuell oppfølging av ungdommene
- rekruttering av egnede studenter i bofelleskapene

FAKTA

22B Kontaktsenter eies av Salem menighet, som er tilknyttet Normisjon. Kontaktsenteret har et formalisert samarbeid med Trondheim kommune og Trondheim Torg kjøpesenter. Kontaktsenteret tilbyr oppfølgingsarbeid, miljøarbeid i egen kafe, arbeidstrening og botilbud i bofellesskap.

22B Bolig er for ungdom mellom 17 og 23 år, og det er foreløpig etablert fire bofellesskap.

www.22b.no

«Det har irritert oss at planer har falt i grus for så mange ungdommer på grunn av boligsituasjonen. Det er vanskelig å lykkes hvis du ikke har bolig.»

Prosjektleder 22B Kvalifisering

Loses gjennom tjenestejungelen

Molde kommune har startet arbeidet med å prøve ut en modell der ungdommer med problemer innenfor rus, psykiatri og adferd, får tilbud om en egen støttespiller i form av en los.

Målet med tiltaket i Molde kommune er å gi vanskeligstilte ungdommer et helhetlig og godt koordinert tjenestetilbud, og en stabil og varig bosituasjon. Vanskeligstilt ungdom har ofte utfordringer på flere livsområder samtidig. Dette gjør at oppfølgingsansvaret er fordelt på en rekke enheter – både internt i kommunen, i helseforetak og hos Bufetat. Et fragmentert tjenesteapparat medfører ofte at de ulike tjenestetilbudene fungerer godt hver for seg, men ikke sammen.

Målet er at losen skal koordinere de ulike tjenestene og skape en personlig relasjon til ungdommene og deres familier, basert på tillit og nærhet over tid. Det skal være ungdommenes behov for oppfølging og bolig som avgjør tilbudet, og ikke hva vanskene skyldes.

Prosjektet treffer godt med tanke på samhandlingsreformen og endring i barnevernsloven som medfører at kommunene må forberede seg på nye og flere oppgaver for denne målgruppen.

Viktig for å lykkes

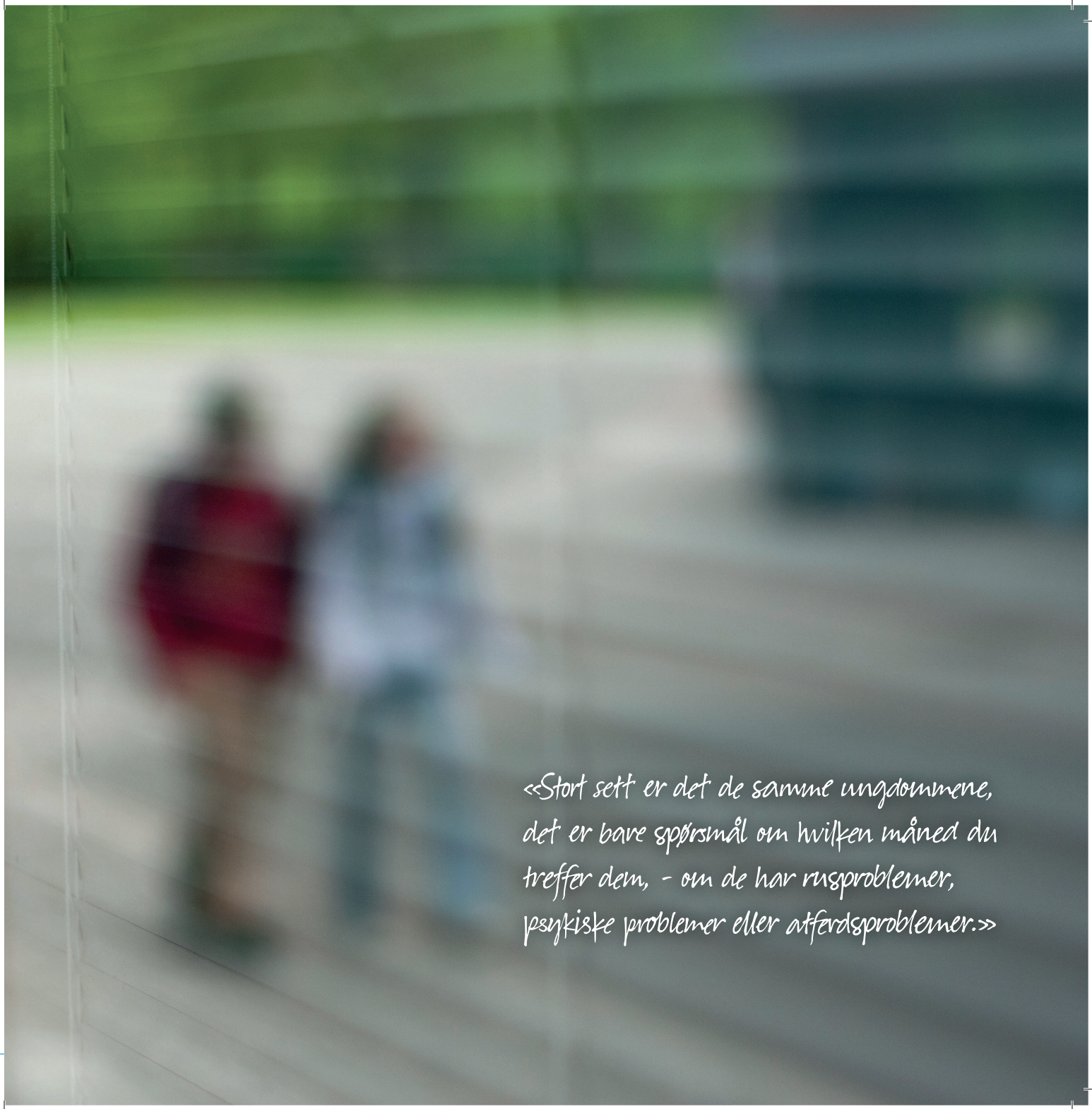
- rett los til rett ungdom
- prosjektleder med kunnskap om fagfeltet, kommunale prosesser og organisering
- forankring i kommunens øvrige boligsosiale arbeid og planverk

FAKTA

Målgruppen for prosjektet er ungdommer i alderen 16 -23/25 år, som har vært i fosterhjem, institusjon, eller har andre omfattende hjelpetiltak.

Prosjektet er initiert og fulgt opp i samarbeid mellom Bufetat og Husbanken. Målet er å etablere en varig modell for boetablering og oppfølging av ungdom i sårbare overganger. En helhetlig og samlet kommunal plan for tiltak rettet mot målgruppen vil bli utarbeidet gjennom prosjektet.

www.husbanken.no/bibliotek/bib_boligsosialt/pa-egne-ben-i-molde-og-omegn/



«Stort sett er det de samme ungdommene, det er bare spørsmål om hvilken måned du treffer dem, - om de har rusproblemer, psykiske problemer eller atferdsproblemer.»

Skreddersydd oppfølging

Hele idéen bak barnevernstiltaket DUE er å være tilstede for ungdom der de er - når de trenger det. Derfor får deltakerne et helhetlig, koordinert og individuelt tilpasset tilbud om tett oppfølging i eget nærmiljø.

DUE (Der Ungdommen Er) er et frivillig hjelpetiltak for ungdom. Det etableres et støttetiltak rundt hver ungdom, med mål og fremdrift tilpasset den enkeltes behov. Prosjektet gir hver enkelt ungdom muligheten til selv å ta ansvar for sin livssituasjon og sin fremtid. Noen ungdommer får hjelp til å etablere seg på hybel og får oppfølging i forhold til jobb, skole, fritid og nettverk. Andre får oppfølging til å takle mer sammensatte og alvorlige utfordringer.

En personlig DUE- koordinator legger til rette for at ungdommene kan delta aktivt i å utforme og gjennomføre sitt eget prosjekt. Gjennom sin «egen» DUE- koordinator får den enkelte ungdom stabil kontakt med en kompetent medarbeider som har de nødvendige kunnskaper, ferdigheter og erfaringer.

Gode og effektive tiltak i barnevernet forutsetter høy grad av tilgjengelighet. Erfaringen fra DUE er at god beredskap og fleksibel arbeidstid for koordinatorene har vært en forutsetning for å oppnå gode resultater. DUE er i dag etablert i drift både i Bergen og i Bodø.

Viktig for å lykkes

- individuell tilpassing
- god tilgjengelighet
- brukermedvirkning
- godt samarbeid mellom etatene

FAKTA

Tilbud for ungdom mellom 16 og 23 år.

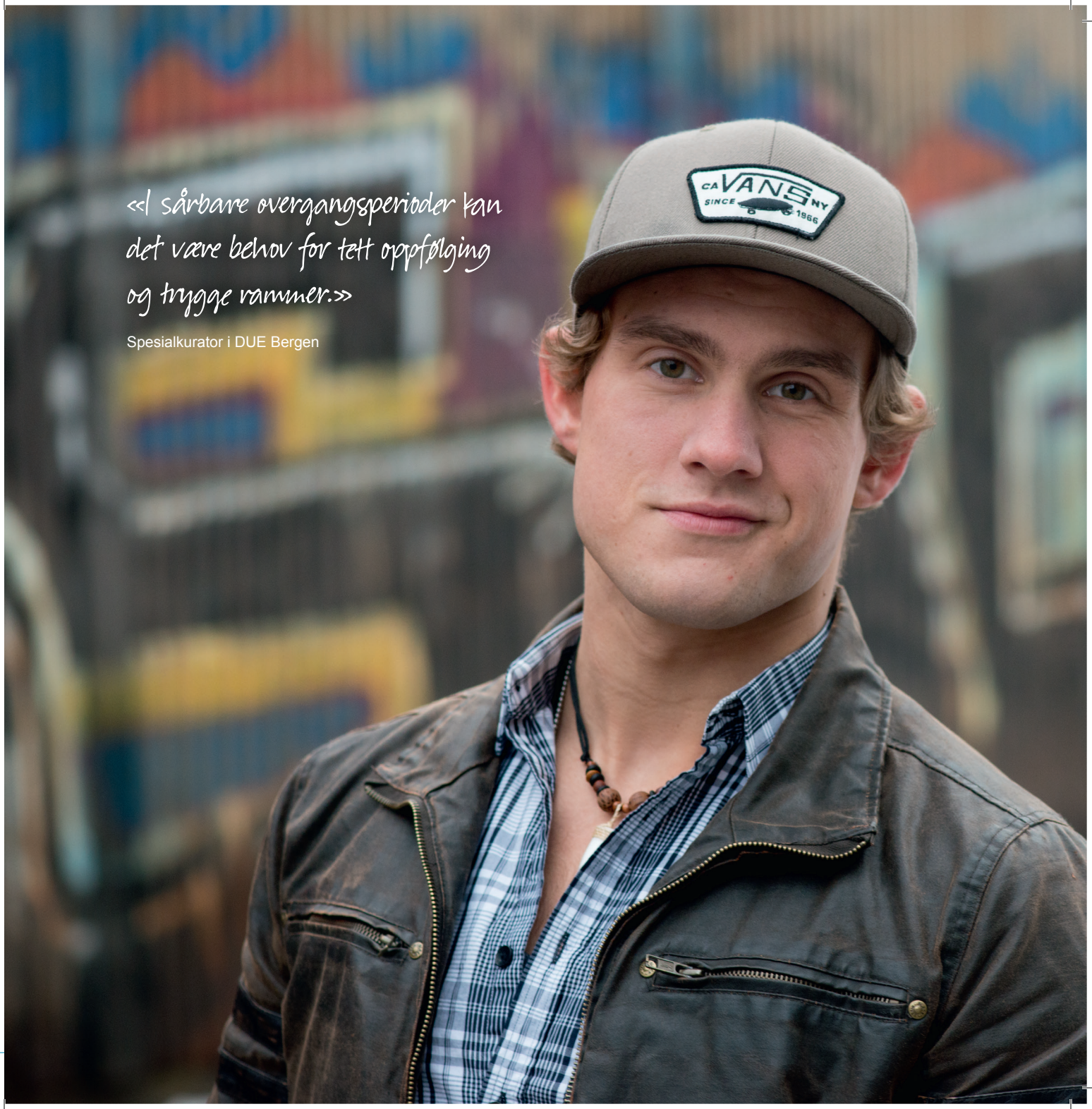
Utekontakten i Bergen har ansvaret for driften av DUE Bergen. Tiltaket har i dag plass til 50 ungdommer.

DUE Bodø er organisert under Barnevernstjenesten, og har 15 tiltaksplasser.

I både Bergen og Bodø er DUE-koordinatorene ansatt i 20 prosent stilling.

www.bergen.kommune.no/DUE

www.husbanken.no/bibliotek/bib_boligsosialt/due-der-ungdom-er/



«I sårbare overgangsperioder kan det være behov for tett oppfølging og trygge rammer.»

Spesialkurator i DUE Bergen

Et springbrett for vellykket integrering

Hamarøy internasjonale senter har som oppgave å bosette enslige mindreårige flyktninger, med mål om å inkludere dem i samfunnet. Dette arbeidet går så bra at Hamarøy kommune og senteret i 2013 ble nominert til statens pris for boligsosialt arbeid.

Ungdommene tilbys et differensiert botilbud i en femårsperiode, hvor boligen anses som en arena for miljøarbeid. De enslige mindreårige har en miljøstab rundt seg, og det arbeides systematisk med å gjøre brukeren i stand til å takle en hverdag i egen bolig. Støtte, veiledning og leksehjelp er viktige elementer i inkluderingsarbeidet.

I Hamarøy betraktes flyktningene som ressurser, og kommunen anser det som sin jobb å la disse ungdommene få utnytte egne styrker og egenskaper. Dette gjøres ved å gi dem god skolegang og at de får prøve seg i arbeidsliv og i lokalsamfunnet for øvrig. Spesielt viktig er dette fordi disse ungdommene kommer til en ny og ukjent kultur, der de i tillegg er uten familie og pårørende.

Viktig for å lykkes

- skape gode læringsarenaer
- fokus på bokompetanse som fører til økt selvstendighet ved flytting videre
- ansvarliggjøring for den enkeltes muligheter og hindringer

FAKTA

Hamarøy kommune har 1800 innbyggere. Det er bosatt ca 100 enslige mindreårige flyktninger siden år 2000.

Kommunen disponerer 17 hybler i tilknytning til Hamarøy internasjonale senter. I tillegg disponerer de mellom 20 og 25 leiligheter og hybler utenfor senteret. Kommunen samarbeider tett med IMDi, Bufetat, grunnskoler, voksenopplæring, videregående skole, lokale arbeidsgivere, NAV og øvrige kommunale helsetjenester.

http://www.hamaroy.kommune.no/flyktninger_internasjonalt_senter

«Det er mye å lære om å bo i Norge»

Ungdom på Hamarøy internasjonale senter

Mer enn en leilighet

UNGBO er et kommunalt ettervernstiltak i Stavanger for ungdom i alderen 16 – 23 år. De som deltar får oppfølging fra UNGBO, men leier selv bolig på det private markedet.

UNGBO er et frivillig tiltak. De som ønsker å være med i tiltaket søker om mer enn bare en leilighet. Det innebærer at de sier ja til å ha voksne i livet sitt – som stiller krav. Til gjengjeld kan deltakerne også kreve noe av UNGBO.

Målet for UNGBO er at den enkelte ungdom skal klare overgangen inn i voksenlivet på en best mulig måte. De skal bli i stand til å klare seg på egenhånd etter endt deltakelse. For å oppnå dette jobber UNGBO etter en modell der de fokuserer på gode, varige og stabile voksenrelasjoner.

Hver ungdom er knyttet til en sosialfaglig koordinator, som sammen med den enkelte bestemmer innholdet i oppfølgingen. Det er i hovedsak koordinatoren som følger opp ungdommene i perioden de er i UNGBO, men andre instanser kobles inn ved behov. Tiltaket legger også til rette for aktiviteter og møteplasser.

Viktig for å lykkes

- bolig som utgangspunkt for vekst og utvikling
- fleksibel og individuell tilnærming
- oppfølging over lang tid (kontinuitet)
- medarbeidere med god relasjonskompetanse

FAKTA

UNGBO ble etablert i 2006, og har plass til 50 ungdommer. Det er ansatt 7 ungdomskoordinatorer, og har døgnbemanning. UNGBO disponerer ingen leiligheter, men arbeider sammen med ungdommen for å finne hybel/leilighet på det private markedet

UNGBO samarbeider også med K46, som er et dag,-kveld,- og døgntilbud for unge med rusproblemer. Døgntilbudet omfatter kost og losji, strukturert døgnrytme og planlagte aktiviteter i samarbeid med den enkelte i påvente av langtidsbehandling.

www.ungbo.strong.no

«De lærer oss ting, og behandler oss som voksne folk.»

UNGBO-bruker

Ny fremtid i egen bolig

Ansatte i prosjektet «Fri ung» etablerer kontakt med personer som er under soning, og tilbyr individuell oppfølging og støtte i overgangen mot løslatelse. Etablering i egen bolig er en viktig del av satsingen.

Gjennom tidlig kontakt med ungdom som er under soning, eller som står i fare for å bli satt i fengsel, tilbys et alternativ til de som er motivert for å ta grep om eget liv.

«Fri ung» gir tilbud om bolig, arbeid og nettverk til utvalgte unge. Egne veiledere støtter deltakerne i den sårbare overgangen etter avsluttet soning. Veilederne har fått spesiell opplæring, og har med seg erfaringer fra eget liv med soning og rusavhengighet. Det legges vekt på å etablere tillit, og samtidig få til positive dagaktiviteter, og bygge nettverk rundt den enkelte ungdom.

Innenfor rammen av en trygg og varig bolig blir både skole, arbeid og en innholdsrik fritid avgjørende for et godt resultat. «Fri ung» bygger på et tilsvarende prosjekt for voksne. Metoden er lik, men de unge har også andre behov. Det kreves langt tettere oppfølging, og langsiktig arbeid. Stadig nye muligheter har vist seg helt nødvendig.

«Fri Ung» disponerer en egen treningsbolig som tilbud til enkelte deltakere i en overgangsperiode.

Viktig for å lykkes

- tett oppfølging før løslatelse
- samarbeid mellom fengsel og kommune
- brukermedvirkning fra første dag
- utstrakt tålmodighet

FAKTA

«Fri ung» er en videreføring av «FRI» som drives i regi av Kirkens Bymisjon Drammen. Målgruppen er ungdom mellom 17 og 24 år som er under soning, eller står i fare for å komme i fengsel. Det har vært benyttet fremleie til den enkelte unge gjennom boliger på det private leiemarked. Metodene som benyttes er beskrevet i et eget metodehefte «FRI – Metode som følger innsatte fra fengsel ut til bolig, jobb og nettverk».

Kirkens Bymisjon Drammen vant i 2009 Statens tiltakspris mot bostedsløshet for sitt prosjekt «FRI».

www.bymisjon.no/Virksomheter/FRI/Fri-ung/

«Ungdommene i prosjektet er ofte på søken etter støttespillere i livet. Sammen med ansatte i «FRI» og «Fri Ung» skapes relasjoner som gjør det praktiske arbeidet enklere og bedre»

Ansatt i Kirkens Bymisjon Drammen

«Det er vanskelig å lykkes
hvis du ikke har bolig.»

SLEEP
VIGILANTLY

Bygger boliger og folk

Bodø Foyer er et nytt, ambisiøst boligprosjekt som tilbyr trygge boforhold til utsatt ungdom. Prosjektet tilbyr også bo- og livsmestringstrening. Målsettingen er at alle beboerne skal ha egen bolig og være i jobb, lærlingeavtale eller utdanning i løpet av 3 år.

Det er skotske Aberdeen Foyer som har vært modell for utviklingen av Bodø Foyer. Begrepet «Foyer» symboliserer et åpent, imøtekommende rom med mange forgreninger hvor deltakerne blir møtt med vennlighet og respekt, men også krav

I samarbeid med en privat aktør bygger Bodø kommune 14 boenheter som lokaliseres i tilknytning til et kommunalt familiesenter. Boenhetene leveres ferdig innredet, alle med eget kjøkken og bad og boder. Lokalene på familiesenteret benyttes til husmøter, botrening og læringsaktiviteter.

En leder har det daglige ansvaret for beboerne, og legger til rette for en individuell tilpasset utviklingsplan. En ungdoms-koordinator i regi av DUE (et hjelpetiltak for ungdom i barnevernet) følger i tillegg den enkelte beboer tett opp på ukentlig basis. Andre kommunale ressursenheter tilkobles etter behov, som f.eks. NAV, kommunal helsetjeneste og Bufetat.

Viktig for å lykkes

- god og trygg bolig
- tverretatlig samarbeid
- individuell tilpasning
- fokus på selvstendighet

FAKTA

Bodø Foyer er et treårig pilottiltak med oppstart i mai 2014. Det organiseres gjennom DUE - et eksisterende tiltak i barnevernet som er et alternativ til institusjon for ungdom.

Boenhetene er delvis utviklet sammen med Husbanken, og består av 10 foyerleiligheter, en familieleilighet og 3 kortidshybler. Målgruppen er ungdom mellom 16 og 25 år.

Bodø Foyer er bygget opp etter modell fra Aberdeen Foyer.

www.aberdeenfoyer.com

«Mange av ungdommene vi jobber med bor på hospits eller kanskje på sofaen til en kompis. Det er det ingen framtid i. Dette prosjektet vil gi dem muligheten til å slå rot, for så å kunne vokse.»

Prosjektleder, Bodø Foyer

Økonomistyring på veien til egen bolig

«Sjef i eget liv» er et læringsprogram for ungdom der målet er å opparbeide økt selvinnsikt og økonomisk kompetanse.

Ungdom står overfor viktige valg knyttet til utdanning og arbeid. Kunnskap om personlig økonomi kan være mangelfull, og mange sliter med å komme inn i boligmarkedet. Hensikten med læringsprogrammet «Sjef i eget liv» er å styrke den enkeltes selvinnsikt og ferdigheter knyttet til valg av utdanning/ yrke og forståelse for hvordan egne valg påvirker økonomien.

Økonomisimulatoren «Sjef i eget liv» er en del av læringsprogrammet. Med simulatorene kan ungdom prøve ut hvordan ulike økonomiske valg påvirker muligheter for kjøp av bolig i fremtiden. Husbanken, NAV og Finans Norge har samarbeidet om utviklingen av simulatoren og har som felles mål å forebygge økonomiske problemer for samfunnet som helhet.

Det pedagogiske materialet er utarbeidet av lærere og karriereveileder tilknyttet Papirbredden karrieresenter og består av et veiledningshefte for kursholder, støttemateriell og oppgavehefter til deltakerne.

Viktig for å lykkes

- godt tilrettelagte lærings-miljø
- at ungdom opplever programmet som relevant
- helhetlig tilnærming
- sikkerhet for videreutvikling og drift av programmet

FAKTA

Målet med læringsprogrammet er at ungdom skal få økt selvinnsikt, bli kjent med egne ressurser og bli bevisst hvordan de vil leve livet sitt. De skal få kompetanse om egen økonomi gjennom simulering av privatøkonomiske valg, og ved å synliggjøre konsekvenser av ulike valg i forhold til å skaffe seg egen bolig i framtiden og innsikt i arbeidslivets krav.

https://sjefiegetliv.husbanken.no/

http://papairbreddenkarriere.no/sjefiegetliv

«Vet du hva som er kult å si?
– Jeg har orden på
min økonomi.»

Elever ved Karlsrud skole på
gründercamp om ungdom og økonomi.

På vei til et selvstendig liv

Ungdommer som kommer fra fosterhjem eller institusjon får i Levanger mulighet til å leie i et kommunalt hus med fire leiligheter. Her får de tett oppfølging av en koordinator som er tilstede på dagtid.

Målgruppen er ungdommer med ettervernvedtak som har fylt 18 år, og som kommer fra fosterhjem, institusjon eller har andre omfattende hjelpetiltak. Tilbudet fra kommunen skal gjøre overgangen fra institusjon til egen bolig enklere for ungdommene. Koordinatoren disponerer en av de fire leilighetene og er tilgjengelig for beboerne på dagtid i ukedagene. En tilgjengelig voksenperson som kan bistå når det trengs, skaper trygghet for ungdommene. Det kan være praktisk hjelp i møte med de offentlige tjenestene, eller rådgivning/veiledning i forbindelse med økonomi. I tillegg sørger koordinatoren for at ungdommene kommer seg på skole, jobb eller andre dagtilbud. En annen viktig oppgave er å lære ungdommene å mestre livet i egen bolig, med alt det praktiske som følger med.

Huset ligger i et vanlig bomiljø, slik at leietaker får en opplevelse av å bo i ordinære boforhold. Kommunen tilbyr ungdommene husleie-kontrakter på to år. Målet er at de innen den tid skal bli selvstendige og klare seg selv i egen bolig uten oppfølging.

Viktig for å lykkes

- utstrakt brukermedvirkning med fokus på personens verdighet
- boligetablering i et ordinært boligfelt med tett oppfølging av koordinator
- koordinator med kunnskap om både fagfeltet og kommunale prosesser

FAKTA

Ettervernkoordinatoren skal arbeide spesielt med tanke på de sårbare overgangene ungdommene står ovenfor; valg av skole og utdanning/arbeid, etablering av sosialt nettverk og et selvstendig liv i egen bolig.

Koordinering av de ulike tjenestene ungdommene er i kontakt med er en viktig oppgave. Prosjektet er initiert og fulgt opp i et samarbeid mellom Bufetat og Husbanken.

Fra 1.11.13 inngikk prosjektet i ordinær drift i kommunen.

http://www.husbanken.no/forbildeprosjekter/prosjekt/?id=257706

«Det er greit å ha noen å prate med, om det skulle bli noe trøbbel. Det har det ikke blitt til nå.»

Beboer i en av leilighetene

Ungdom på det private leiemarkedet

Gjennom prosjektet "Tett oppfølging i egen bolig" bosettes ungdommer i det private utleiemarkedet, i deres eget nærmiljø. Erfaringen tilsier at når ungdommene selv får delta i prosessen, får de i større grad et eierforhold til boligen.

Prosjektets mål var å bedre mulighetene for vanskeligstilt ungdom på boligmarkedet. Det er viktig å fremskaffe boliger, sikre nødvendig støtte og oppfølging slik at den enkelte ungdom kan etablere seg i i egen bolig, og ivareta boforholdet på en god måte. I tillegg er det viktig å redusere antall ungdommer i midlertidige botilbud. Dette ble oppnådd ved å etablere kontakt med sosialt engasjerte utleiere, tilstedeværende koordinatorer og ved å bygge opp en portefølje på det private utleiemarkedet.

Utleierne sier at koordinatorens tilgjengelighet, samt tett oppfølging av ungdommen og rask og resolutt inngripen ved utfordringer i boligforholdet, gir utleier tryggheten som er avgjørende for leieforholdet.

Viktig for å lykkes

- koordinators tilgjengelighet for utleier
- stor grad av medvirkningen fra ungdommen

FAKTA

"Tett oppfølging i egen bolig", var et tre-årig prosjekt under DUE-tiltaket fra 2009-2011, og er nå videreført i drift i Bergen kommune. Gjennom å styrke DUE-tiltakets boligsosiale arbeid og utvikle og prøve ut nye metoder, utnyttet Bergen kommune et etablert og velkjent tiltak til å løse nye utfordringer.

http://www.husbanken.no/bibliotek/bib_boligsosial/due-der-ungdom-er/

«Jeg ville bare fortelle at det går fint med min ungdom.»

Huseier i telefonsamtale
med DUE-koordinator

Bolig gir fremtidshåp

Etablering av nye ungdomsboliger tar tid. Det gjør også endringsarbeid med utsatt ungdom. Nøtterøy kommune kombinerer dette ved å bruke nye boliger som «lyset i tunellen».

Målet for prosjektet «God Start – På vei til egen bolig» er at ungdommene i løpet av tre år skal mestre å bo i egen leid eller eid bolig. Ungdommene skal også ha etablert et utdanningsforløp eller ha en tilknytning til arbeidslivet. Gjennom prosjektet gir Nøtterøy kommune utsatt ungdom en bolig av god kvalitet, og et oppfølgingstilbud.

Som en del av prosjektet er det i samarbeid med stiftelsen Bolig 90 etablert ni nye, samlokaliserte og sentralt plasserte ungdomsboliger. Til sammen har 25 ungdommer vært tilknyttet prosjektet. For flere av ungdommene har boligutfordringene funnet sin løsning underveis i prosjektperioden. De av ungdommene som til enhver tid har deltatt i prosjektet har regelmessig blitt informert om fremdriften, og medvirket aktivt i de ulike fasene av byggingen. Byggefasen har blitt brukt aktivt for å jobbe tverrfaglig og med å få ungdommene til å involvere seg i planer for egen framtid.

Viktig for å lykkes

- at prosjektet er godt forankret i kommunens tjenester
- nærhet og prioritet fra aktuell kommunalsjef
- prosjektleder med god kjennskap til egen organisasjon og legitimitet til praktisk arbeid
- tålmodighet med ungdom som målgruppe

FAKTA

Prosjektet «God Start – På vei til egen bolig» hadde oppstart i 2010, og ungdomsboligene på Nøtterøy stod innflyttingsklare i november 2013. Tjuefem ungdommer har vært tilknyttet prosjektet.

I tillegg til arbeid med å fremskaffe boliger har prosjektet også jobbet med å etablere gode og trygge nettverk rundt hver enkelt ungdom.

Evalueringsrapport ble ferdigstilt januar 2014.

www.notteroy.kommune.no

«Det er viktig at ungdommene i prosjektet får føle på det ansvaret de har fått.
At ungdom får delta i en byggeprosess betyr også at vi voksne må gi slipp på noe av kontrollen»

Prosjektleder

Husbanken

Om Husbanken

Husbanken har ulike virkemidler som er aktuelle for bosetting av vanskeligstilt ungdom. Virkemidlene er til privatpersoner eller til utbygger, for eksempel kommuner eller byggmestre.

Til privatpersoner

Bostøtte

Bostøtte skal bidra til å redusere boutgiftene for de med lav inntekt. Husbanken og kommunen samarbeider om bostøtteordningen, og det er kommunen som har all kontakt med søkere.

Startlån

Startlån er en låneordning for de som sliter med å etablere seg i bolig eller har vansker med å bli boende i boligen sin. Det er kommunene som tar i mot og behandler søknader om startlån.

Tilskudd til etablering

Tilskuddet kan gis til kjøp av ny eller brukt bolig og til refinansiering. Tilskudd til etablering blir ofte brukt som toppfinansiering når en bolig skal finansieres. Hvor mye tilskudd som blir gitt, avhenger av boligbehov, husstandens økonomi og muligheter for andre offentlige støtteordninger, som for eksempel bostøtte og startlån.

Tilskudd til tilpasning

Du kan søke om tilskuddet dersom noen i husstanden har nedsatt funksjonsevne, og skal bidra til å gjøre boligen bedre egnet. Du søker tilskuddet gjennom kommunen.

Til utbygger

Grunnlån

Grunnlån skal medvirke til å fremme viktige boligkvaliteter som miljø, energi og universell utforming i nye og eksisterende boliger.

Tilskudd til utleiebolig

Tilskudd til utleieboliger skal bidra til flere egnede utleieboliger for vanskeligstilte på boligmarkedet.

KONTAKT OSS

For spørsmål om bostøtte, tilskudd til utbedring og startlån ta kontkat med kommunen.

For andre spørsmål ta kontakt med Husbanken.

Telefon 815 33 370
Epost post@husbanken.no

www.husbanken.no

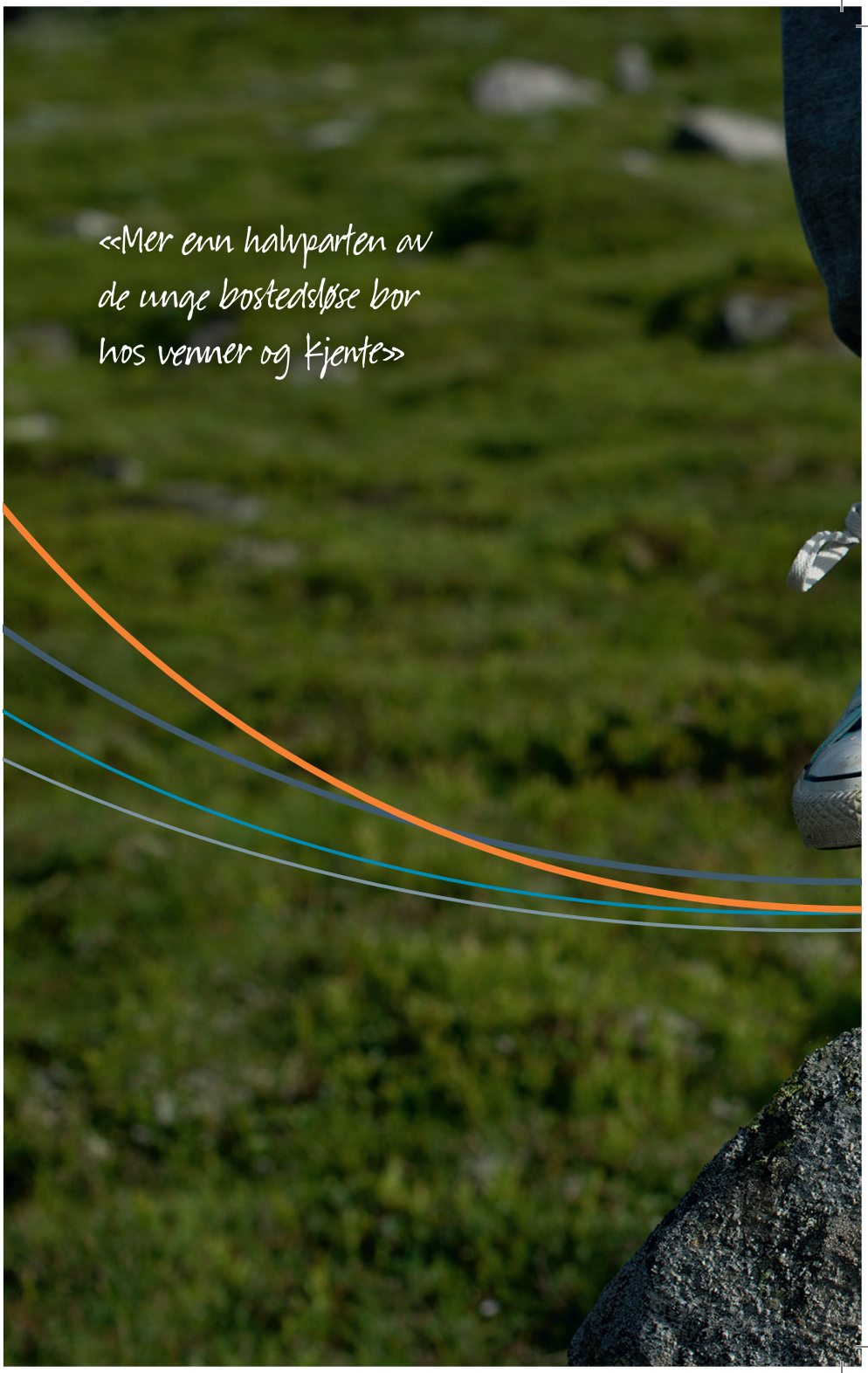
Kartlegging

Den siste kartleggingen av bostedsløse i Norge* ble gjort i 2012. Denne avdekker at en fjerdedel av de bostedsløse er under 25 år. Dette tilsvarer 1 506 personer, og av disse er en tredjedel yngre enn 20 år.

Bostedsløshet blant unge under 25 år går klart ned i de store byene, men det er fortsatt her det er flest unge uten bolig. Som gruppe er imidlertid unge klart overrepresentert i de mindre kommunene. Mer enn halvparten bor hos venner og kjente. Få bor i midlertidige botilbud og akuttovernattingssteder.

Akutt bostedsløshet er vanligere blant yngre enn eldre, og omtrent halvparten regnes som langvarige bostedsløse. Sammenlignet med alle bostedsløse er det færre blant de unge som er avhengig av rusmidler, mens andelen psykisk syke er litt høyere. Funnene viser også at det er en høyere andel kvinner blant de yngste bostedsløse.

* Utført av Norsk institutt for by- og regionforskning, 2012



Utgitt av Husbanken, Mars 2014
HB 7.F.43
Se www.husbanken.no for mer informasjon

Alle foto: Morten Brun
Design: Riktig Spor AS
Trykk: Skipnes Kommunikasjon

Husbanken

Alle skal bo godt og trygt